

ขอบเขตงาน

(Terms Of Reference: TOR)

โครงการก่อสร้างปรับปรุงศูนย์พัฒนาเด็กเล็กบ้านทุ่ง ม.๑ บ้านทุ่ง
หมู่ที่ ๑ บ้านทุ่ง ตำบลเขาคราม อำเภอมือง จังหวัดกระบี่
ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๑

๑. ความเป็นมา

องค์การบริหารส่วนตำบลเขาคราม ได้ตั้งงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๑ แผนงานการศึกษา งบลงทุน ค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง เพื่อจ่ายเป็นค่าใช้จ่ายตามโครงการก่อสร้างปรับปรุงศูนย์พัฒนาเด็กเล็กบ้านทุ่ง หมู่ที่ ๑ บ้านทุ่ง ตำบลเขาคราม อำเภอมือง จังหวัดกระบี่ จำนวน ๑ โครงการ

ทั้งนี้ กองช่างองค์การบริหารส่วนตำบลเขาคราม ได้ดำเนินการในขั้นตอนของการออกแบบ เขียนแบบและประมาณราคาก่อสร้างเป็นที่เรียบร้อยแล้ว และพร้อมที่จะดำเนินการประกวดราคาจ้างงานก่อสร้างปรับปรุงศูนย์พัฒนาเด็กเล็กบ้านทุ่ง ให้แล้วเสร็จตามที่ได้วางแผนไว้

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อดำเนินการก่อสร้างปรับปรุงอาคารศูนย์พัฒนาเด็กเล็กบ้านทุ่ง ที่ใช้เป็นสถานศึกษา ในการอนุรักษ์ ส่งเสริม และเผยแพร่ข้อมูล ความรู้ ด้านการศึกษา ศิลปวัฒนธรรมและอาเซียน ที่เป็นประโยชน์ต่อบุคลากร นักเรียน นักศึกษา และประชาชน รวมถึงคนในชุมชน

๒.๒ เพื่อให้การจัดหาผู้รับจ้างในงานก่อสร้างปรับปรุงอาคารศูนย์พัฒนาเด็กเล็กบ้านทุ่ง มีการแข่งขันกันอย่างกว้างขวาง มีความยุติธรรม โปร่งใส และตรวจสอบได้ ซึ่งเป็นไปตามระเบียบ สำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วยการพัสดุด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ พ.ศ. ๒๕๔๙

๓. คุณสมบัติผู้ยื่นเสนอราคา

๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วน ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๓.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ “อบต.เขาคราม” ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่ รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๒๖๗,๕๐๐.๐๐ บาท (สองแสนหกหมื่นเจ็ดพันห้าร้อยบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาฉบับเดียว และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบ

บริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่ “อบต.เขาคราม” เชื้อถือ โดยแนบสำเนาหนังสือรับรองผลงาน พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เสนอราคาในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

(๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา และการเสนอราคาให้เสนอราคาในนาม “กิจการร่วมค้า” ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานก่อสร้าง กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่เข้าประกวดราคาได้

(๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา เว้นแต่ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้าเสนอรากับหน่วยงานของรัฐ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอประกวดราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ กิจการร่วมค่านั้นสามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ยื่นเสนอราคาได้

ทั้งนี้ “กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่” หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

๓.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e – GP) ของกรมบัญชีกลาง

๓.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e – GP) ของกรมบัญชีกลาง ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๓.๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายหรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๓.๑๔ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๓.๑๕ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องแนบบัญชีรายการก่อสร้าง (หรือใบแจ้งปริมาณงาน) ซึ่งจะต้องแสดงรายการวัสดุอุปกรณ์ โดยจะต้องกรอกปริมาณวัสดุในบัญชีรายการก่อสร้างให้ครบถ้วน พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

๓.๑๖ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องแนบแคตตาล็อกตัวจริงของเครื่องสูบน้ำไฟฟ้าที่มีรายละเอียดของเครื่องสูบน้ำมอเตอร์ไฟฟ้า กราฟและคุณสมบัติต่าง ๆ ของเครื่องสูบน้ำ (Performance Curve) ข้อต่อ วาล์ว อุปกรณ์ ประกอบต่าง ๆ ให้ครบถ้วนชัดเจนพร้อมเอกสารยื่นประกวดราคา พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

๓.๑๗ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องแนบสำเนาใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ วิศวกรรมควบคุม สาขา วิศวกรรมโยธาและสำเนาบัตรสมาชิกสภาวิศวกรที่ไม่ขาดสมาชิกภาพของวิศวกรที่เป็นผู้ควบคุมงานในการก่อสร้างอาคาร และใบรับรองการควบคุมงานของวิศวกร พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

๓.๑๘ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องประกันการชำรุดเสียหาย ของวัสดุ และอุปกรณ์จากการใช้งานตามปกติเป็นเวลา ๒ ปี นับตั้งแต่วันที่รับมอบงาน และเป็นภาระของผู้รับจ้างจะต้องดูแลวัสดุอุปกรณ์ต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดี ยกเว้นวัสดุสิ้นเปลือง ที่จะต้องเปลี่ยนตามอายุ และเวลาการใช้งาน หากในระยะเวลาดังกล่าวเกิดการชำรุดเสียหายหรือขัดข้อง ผู้รับจ้างต้องทำการแก้ไขให้เสร็จภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ได้รับความแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรโดยไม่คิดค่าเสียหายใด ๆ ทั้งสิ้น และแจ้งผลการแก้ไขเป็นลายลักษณ์อักษรให้ “อบต.เขาคราม” ทราบภายใน ๗ วัน นับจากวันแก้ไขแล้วเสร็จ หากไม่ดำเนินการซ่อมแซมความชำรุดบกพร่องดังกล่าว “อบต.เขาคราม” ดำเนินการซ่อมแซม แก้ไข โดยเบิกค่าใช้จ่ายในการดำเนินการจากเงินค้ำประกันสัญญา และจะต้องถูกตัดสิทธิในการเข้าประกวดราคาในงานจ้างครั้งต่อไปของ “อบต.เขาคราม”

๔. แบบรูปรายการ และคุณลักษณะเฉพาะ

ลักษณะงาน เป็นงานก่อสร้างปรับปรุงศูนย์พัฒนาเด็กเล็กบ้านทุ่ง ประกอบด้วย งานปรับปรุงอาคารศูนย์พัฒนาเด็กเล็ก และงานก่อสร้างทางเดินเท้าพร้อมหลังคาคลุม โดยมีรายละเอียดดังนี้

๑. ทำการปรับปรุงอาคารศูนย์พัฒนาเด็กเล็กบ้านทุ่ง โดย

๑.๑ งานปรับปรุงติดตั้งหน้าต่างบานเลื่อนสลับ โดยทำการเจาะรื้อผนังก่ออิฐฉาบปูนเรียบ พร้อมติดตั้งหน้าต่างอลูมิเนียมบานเลื่อนสลับ ขนาด ๑.๖๐x๑.๖๕ ม. จำนวน ๖ ชุด รายละเอียดและตำแหน่งตามที่ระบุในแบบแปลน

๑.๒ งานปรับปรุงติดตั้งหน้าต่างบานเลื่อน โดยทำการรื้อหน้าต่างบานเปิดไม้เดิม พร้อมติดตั้งหน้าต่างอลูมิเนียมบานเลื่อนสลับ ขนาด ๑.๖๐x๑.๖๕ ม. จำนวน ๗ ชุด และหน้าต่างบานเลื่อนคู่กระจกติดตาย ขนาด ๑.๖๕x๒.๕๐ ม. จำนวน ๒ ชุด รายละเอียดและตำแหน่งตามที่ระบุในแบบแปลน

๑.๓ งานปรับปรุงติดตั้งผนังกันห้องระหว่างห้องเรียน ๑ และห้องเรียน ๒ โดยทำการติดตั้งผนังยิบซัมบอร์ดฉาบเรียบ ทาสี หนา ๙ มม. ๒ ด้าน โครงคร่าวเหล็กอาบสังกะสี พื้นที่ผนังไม่รวมพื้นที่หน้าต่างไม่น้อยกว่า ๑๔.๒๕ ตารางเมตร พร้อมติดตั้งหน้าต่างอลูมิเนียมบานเลื่อนคู่ ช่องแสงติดตาย ขนาด ๑.๒๐x๓.๗๕ ม. หรือพื้นที่ช่องแสงไม่น้อยกว่า ๔.๕๐ ตารางเมตร จำนวน ๒ ชุด รายละเอียดและตำแหน่งตามที่ระบุในแบบแปลน

๑.๔ งานปรับปรุงติดตั้งผนังกันห้องเรียน ๔ และห้องเรียน ๓ โดยทำการติดตั้งผนังยิบซัมบอร์ดฉาบเรียบ ทาสี หนา ๙ มม. ๒ ด้าน โครงคร่าวเหล็กอาบสังกะสี พื้นที่ผนังไม่รวมพื้นที่ประตู-หน้าต่างไม่น้อยกว่า ๙.๔๐ ตารางเมตร พร้อมติดตั้งประตูอลูมิเนียมบานเลื่อนคู่ ช่องแสงติดตาย ขนาด ๓.๘๕x๒.๐๕ ม. หรือพื้นที่ช่องแสงไม่น้อยกว่า ๖.๑๕ ตารางเมตร จำนวน ๒ ชุด รายละเอียดและตำแหน่งตามที่ระบุในแบบแปลน

๑.๕ งานปรับปรุงผนังกันห้องโถง ห้องเรียน ๓ และห้องเรียน ๔ โดยทำการรื้อถอนบานประตูและวงกบเดิมจำนวน ๑ ชุด พร้อมก่ออิฐฉาบปูนเรียบ พื้นที่ก่ออิฐฉาบปูนไม่น้อยกว่า ๕.๐๐ ตารางเมตร

๑.๖ งานปรับปรุงติดตั้งฝ้าเพดานฝ้าเพดานห้องเรียน ๓ ห้องเรียน ๔ และโถงทางเดินระหว่างห้อง ด้วยแผ่นไฟเบอร์ซีเมนต์ หนา ๔ มม. ชนิดการติดตั้งแบบที-บาร์(T-bar) (กำหนดสีและลวดลายโดยผู้ว่าจ้าง) พื้นที่ไม่น้อยกว่า ๗๒.๐๐ ตารางเมตร

๒. ทำการก่อสร้างทางเดินเท้าพร้อมหลังคาคลุม โดย

๒.๑ ทำการก่อสร้างทางเดินเท้า คสล. ขนาดกว้าง ๑.๕๐ เมตร ยาวไม่น้อยกว่า ๔๓.๐๐ เมตร หรือมีพื้นที่ไม่น้อยกว่า ๖๔.๕๐ ตารางเมตร รายละเอียดและตำแหน่งตามที่ระบุในแบบแปลน

๒.๒ ทำการก่อสร้างหลังคาคลุมทางเดินเท้า ขนาดกว้าง ๒.๐๐ เมตร ยาวไม่น้อยกว่า ๕๕.๐๐ เมตร หรือมีพื้นที่หลังคาไม่น้อยกว่า ๘๓.๐๐ ตารางเมตร รายละเอียดและตำแหน่งตามที่ระบุในแบบแปลน

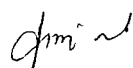
๓. งานปรับปรุงทาสีผนังอาคาร ทั้งภายนอกและภายใน พื้นที่ไม่น้อยกว่า ๗๕๐.๐๐ ตารางเมตร รวมงานทาสีน้ำมันวงกบและบานประตูไม้ ทั้งหมด

ซึ่งได้ดำเนินการออกแบบเป็นที่เรียบร้อยแล้ว

๕. ระยะเวลาดำเนินการก่อสร้างและส่งมอบงาน

ดำเนินการก่อสร้างปรับปรุงแล้วเสร็จภายใน ๙๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา โดยแบ่งงวดงานเป็น ๑ งวด (งวดเดียว) ดังนี้

งวดที่ ๑ (งวดเดียว) คิดเป็นเงินจำนวนร้อยละ ๑๐๐ ของค่าจ้างเหมาที่ตกลงทำสัญญากว่าจ้างจะจ่ายให้ผู้รับจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้างปรับปรุงอาคารศูนย์พัฒนาเด็กเล็ก งานรื้อถอนทั้งหมด งานผนังเบา กันห้อง งานติดตั้งประตูหน้าต่างอลูมิเนียม ติดตั้งฝ้าเพดาน ทาสีผนังภายนอกและภายในอาคาร งานทาสีฝ้าเพดานภายนอกอาคาร งานก่อสร้างทางเดินเท้าพร้อมหลังคาคลุม และงานอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องแล้วเสร็จทั้งหมด ถูกต้อง ตามแบบแปลนและรายการ ภายในระยะเวลาการก่อสร้าง ๙๐ วัน นับถัดจากวันทำสัญญา



๖. วงเงินในการจัดจ้าง

จัดจ้างภายในวงเงิน ๕๓๕,๐๐๐.๐๐ บาท (ห้าแสนสามหมื่นห้าพันบาทถ้วน)

๗. ราคากลางในการจัดจ้าง

ราคากลางในการจัดจ้างครั้งนี้ได้กำหนดไว้เป็นเงิน ๕๓๕,๐๐๐.๐๐ บาท (ห้าแสนสามหมื่นห้าพันบาทถ้วน) ราคากลางของทางราชการดังกล่าว ไม่ถือว่าผูกพันที่ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องพิจารณาไปตามนั้น ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องรับผิดชอบในการถอดแบบและคำนวณราคากลางเอง จะนำราคาของทางราชการมาปฏิเสธความรับผิดชอบ หรือเรียกร้องราคางานเพิ่มเติมในภายหลังไม่ได้

๘. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งได้ทำข้อตกลงเป็นหนังสือ หรือทำสัญญาจ้าง จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างดังกล่าวที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่องค์การบริหารส่วนตำบลเขาคราม ได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่อง หรือเสียหายนั้น เกิดจากความชำรุดบกพร่องของผู้รับจ้าง อันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้อง หรือทำไว้ไม่เรียบร้อย หรือทำไม่ถูกต้อง ตามมาตรฐานแห่งหลักวิชาชีพ ผู้รับจ้างจะต้องรับทำการแก้ไข ให้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่ชักช้า โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใด ๆ ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างบิดพลิ้ว ไม่กระทำการดังกล่าว ภายใน ๑๕ วันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หรือไม่ทำการแก้ไข ให้ถูกต้องเรียบร้อย ภายในเวลาที่ ผู้ว่าจ้างกำหนด ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นหรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่าย

หมายเหตุ

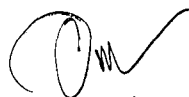
ติดต่อสอบถามรายละเอียดได้ที่

กองช่าง องค์การบริหารส่วนตำบลเขาคราม

๖๕๑ หมู่ที่ ๑ ตำบลเขาคราม อำเภอเมือง จังหวัดกระบี่

โทรศัพท์ ๐๗๕-๖๔๔๑๖๕ โทรสาร ๐๗๕-๖๔๔๑๘๘

(ลงชื่อ)

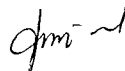


(นายอดิศักดิ์ หิรัญ)

ผู้อำนวยการกองช่าง

ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ)



(นางสาวฐิติมา จันทโรทัย)

หัวหน้าฝ่ายบริหารการศึกษา

กรรมการ

(ลงชื่อ)



(นายเอกลักษณ์ อุ่นนุช)

นายช่างโยธาชำนาญงาน

กรรมการ